

## Lettre d'info et Agenda novembre 2011



Conseils et Conduite de projet  
Habitat Groupé et  
Aménagement participatif

### REGAIN, un projet intergénérationnel à Angers prépare son Permis de construire

Un groupe d'amis est à l'origine d'une réflexion pour concrétiser un projet de résidence au mode de vie alternatif, intergénérationnel, esthétique, citoyen, écologique, responsable et solidaire.

Aujourd'hui, ce désir "d'habiter autrement" prend forme à travers d'un ensemble de 30 logements dans l'écoquartier des Capucins à Angers. Conçu par le bureau d'architecture GOA l'immeuble sera composé de 6 étages, de nombreux espaces mutualisés et d'un parking en sous-sol. La demande du Permis de Construire sera déposée avant la fin de l'année et la construction pourrait débuter au dernier trimestre de 2012. La livraison de l'immeuble est prévue pour le premier trimestre 2014.



Actuellement, REGAIN réunit une douzaine de foyers qui ont mené avec un formidable élan ce projet jusqu'à ce stade. Le moment de l'ouverture à de nouveaux voisins est maintenant venu. Les conditions économiques très favorables et les nombreux services à proximité de REGAIN devraient notamment intéresser des jeunes foyers et des foyers avec des enfants.

Toits de Choix est chargé avec la conduite générale du projet et plus particulièrement des aspects organisationnels, économiques et juridiques. REGAIN est soutenu activement par la Ville d'Angers et par la SARA, l'aménageur public des Capucins. Nous assistons le collectif dans ses rapports avec ces partenaires institutionnels indispensables pour la réussite de la démarche.

**Rencontrez REGAIN au Forum Agora, le 5 et 6 novembre au Parc d'Expos d'Angers**

[page REGAIN sur Toits de Choix](#)

### Réunions et actualités des nos projets

#### L'Habitat groupé débarque à Marseille

Nous avons lancé un projet dans le centre de Marseille en partenariat avec l'EPFR PACA (Établissement Public Foncier Régional) et en concertation avec la Ville de Marseille. Sur une parcelle proche du M° National, un groupe est en cours de constitution pour construire ensemble un immeuble bioclimatique de 15 à 18 logements. Participez dès maintenant à la conception de votre projet d'Habiter Autrement à Marseille.



**Première journée d'atelier : samedi, 5 novembre, de 10h à 17h (sur inscription)**

**Prochaine réunion d'information le 16 novembre  
20h à la Place du Village, 4 rue des Tyrans, 13007 Marseille**

[page Toits de Choix  
le programme](#)

#### HEVEA, Toulouse

Stéphane Carassou et Régis Godéc, adjoints à la Mairie de Toulouse, ont confirmé lors de la journée d'étude sur l'Habitat Participatif du 24 octobre leur intention ferme d'ouvrir la Cartoucherie à l'Habitat Groupé en autopromotion dès sa première phase. Confortés par cette confirmation, les participants d'HEVEA s'organisent et progressent sur le chemin de la conception de leur projet. Les réunions sont désormais réservées aux futurs habitants et adhérents de l'association. En revanche, des apéritifs d'information sont organisés tous les deuxièmes et quatrièmes mercredis du mois.

**Apéritif d'information le 9 et 23 novembre  
au Bar à Tapas Rosedo, 18 av E Billières, 31300 Toulouse - 19h à 21h**

[site du projet  
page Toits de Choix](#)

#### Habiter c'est Choisir, Montpellier

Habiter C'est Choisir progresse : le groupe vient d'accueillir 6 nouveaux voisins et compte désormais 19 foyers. Vous êtes intéressé de joindre ce projet exemplaire et multigénérationnel dans le Centre de Montpellier ? L'association organise tous les quinze jours un apéritif d'information.



**Permanence d'information le 3 et 17 novembre  
Au Café "Take Five" - Place St Anne - 18h à 20h**



[site Habiter c'est Choisir  
page Toits de Choix](#)

L'objectif de nos lettres d'information est de vous faire part de nos démarches et projets. Si ce message ne vous concerne pas ou si vous ne souhaitez plus en recevoir, veuillez accepter nos excuses.

[contact Toits de Choix](#)



<http://www.toitsdechoix.com>  
12 rue de Commerce  
34000 Montpellier  
tél : 04 99 62 84 20